

Préfecture des Cotes d'Armor

Syndicat Départemental d'Adduction d'Eau Potable des Côtes d'Armor

Commune de LAMBALLE-ARMOR

Enquête publique préalable :

- à l'autorisation de prélèvement d'eau souterraine à partir du forage situé à La Poterie à LAMBALLE-ARMOR, - à la déclaration d'utilité publique du projet et à l'institution des périmètres de protection autour du forage, ainsi qu'à l'établissement des servitudes légales.

Enquête menée conjointement à une enquête parcellaire.

Enquête publique du lundi 29 janvier 2024 au mardi 27 février 2024.

Commissaire-enquêteur : Raymond LE GOFF

Désigné par Monsieur Le Président du Tribunal Administratif de Rennes, par décision du 11 décembre 2023.

Arrêté de M. Le Préfet des Côtes d'Armor en date du 08 janvier 2024.

3 - Procès-Verbal d'enquête parcellaire

Nota : Le présent procès-verbal retrace le déroulement de l'enquête parcellaire dans le cadre d'une enquête unique portant sur la déclaration d'utilité publique et parcellaire. Le procès-verbal prend la forme d'un troisième document.

Préfecture des Cotes d'Armor	1
Enquête publique préalable :	1
- à l'autorisation de prélèvement d'eau souterraine à partir du forage situé à La Poterie à LAMBALLE- ARMOR,	1
- à la déclaration d'utilité publique du projet et à l'institution des périmètres de protection autour du forage, ainsi qu'à l'établissement des servitudes légales.....	1
Enquête menée conjointement à une enquête parcellaire.	1
Procès-Verbal d'enquête parcellaire.....	1
I - Objet de l'enquête :	3
II- Le but de l'enquête parcellaire et son cadre juridique:	3
III- La composition du dossier :.....	3
IV- Les modalités de l'enquête :	3
1- Publicité de l'enquête.	4
1.1 --Les avis dans les journaux :	4
1.2-L'affichage :	4
2- La notification aux propriétaires concernés:.....	4
3- La tenue de l'enquête :	16
Les lieux de consultation du dossier et de réception du public :.....	16
4-La clôture de l'enquête :	17
V – Le plan parcellaire et l'état parcellaire.....	17
VI- Les observations :	89
VII- Conclusion et Avis du commissaire-enquêteur	90

I- Objet de l'enquête :

L'enquête parcellaire porte sur les emprises foncières nécessaires à la mise en place des périmètres de protection du captage en eau souterraine de la Poterie sur la Commune de LAMBALLE ARMOR par le Syndicat Départemental d'Alimentation en Eau Potable.

La présente enquête parcellaire fait partie de l'enquête publique unique concernant à la fois l'aspect « utilité publique du projet » et sa dimension parcellaire. Ces deux enquêtes font l'objet de trois documents distincts, ainsi que le réclame l'arrêté préfectoral du 08 janvier 2024 : 1^{èrement} un rapport concernant le déroulement de l'enquête unique, 2^{èmement} la conclusion et l'avis du commissaire-enquêteur au sujet de l'utilité publique du projet, et enfin 3^{èmement} un procès-verbal d'enquête parcellaire.

II- Le but de l'enquête parcellaire et son cadre juridique:

L'enquête parcellaire a pour objet de déterminer, aussi exactement que possible, les emprises foncières à acquérir par voie amiable ou à défaut par voie d'expropriation, les emprises foncières pour les différents périmètres de protection : périmètre immédiat, zone très sensible, zone complémentaire, de recenser et d'identifier les propriétaires des différentes parcelles concernées et, les titulaires de droits réels et les autres intéressés.

III- La composition du dossier :

Le dossier d'enquête parcellaire comporte spécifiquement une partie du dossier général de la DUP et et comporte deux documents, savoir :

1. Le plan parcellaire,
2. L'état parcellaire,
3. Le détail du calcul d'indemnisation des propriétaires (ne sont pas repris ici)
4. Le détail du calcul d'indemnisation des exploitants (ne sont pas repris ici).

IV- Les modalités de l'enquête :

Par arrêté, en date du 08 janvier 2024, le Préfet des Côtes d'Armor a prescrit l'ouverture de l'enquête publique unique, laquelle s'est déroulée du lundi 29 janvier 2024 (13h30) au mardi 27 février 2024 (17h) heure de clôture. Concernant plus particulièrement le déroulement de l'enquête, il convient de se reporter au rapport d'enquête unique.

Elle a pour siège la mairie annexe de La Poterie à LAMBALLE-ARMOR.

Préalablement, Le Tribunal Administratif m'a désigné, en qualité de commissaire-enquêteur, par décision du 11 décembre 2023 du Conseiller délégué du Président.

1- Publicité de l'enquête.

1.1 --Les avis dans les journaux :

Les avis de publicité de l'enquête ont été diffusés dans les journaux suivants :

- première insertion : le 12 janvier 2024 pour le journal « Le Télégramme »
Le 12 janvier 2024 dans le journal « Ouest-France ».
- deuxième insertion : Le30 janvier 2024 pour le journal « Le Télégramme »
Le 30 janvier 2024 pour le journal l'Ouest-France.

1.2-L'affichage :

Par la mairie de Lamballe-Armor :

- à la mairie annexe de la Poterie sur la porte d'entrée
- à la mairie de Lamballe-Armor dans la mairie

Cet affichage a donné lieu à un procès-verbal d'affichage du Maire de LAMBALLE-ARMOR, à la fin de l'enquête, le mardi 27 février 2024 à 17 h.

Par le SDAEP :

- au siège 6 Rue Sophie Germain à Ploufragan.
- au château d'eau de la Poterie à LAMBALLE-ARMOR.

Cet affichage a donné lieu un certificat d'affichage du Président.

1.3- Sur les sites internet :

- a- Sur le site internet de la mairie de LAMBALLE-ARMOR
- b- Sur le site internet du SDAEP des Côtes d'Armor
- c- Sur le site internet des services de l'Etat, rubrique « Publications – enquêtes publiques ».

2- La notification aux propriétaires concernés:

Il est fait obligation au Porteur du projet de notifier, individuellement, aux propriétaires le dépôt en mairie annexe de la Poterie de LAMBALLE ARMOR, en application des dispositions suivantes du code de l'expropriation :

Article R131-6 Créé par DÉCRET n°2014-1635 du 26 décembre 2014 - art.

Notification individuelle du dépôt du dossier à la mairie est faite par l'expropriant, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, aux propriétaires figurant sur la liste établie conformément à l'article R. 131-3, lorsque leur domicile est connu d'après les renseignements recueillis par l'expropriant ou à leurs mandataires, gérants, administrateurs ou syndics.

En cas de domicile inconnu, la notification est faite en double copie au maire, qui en fait afficher une, et, le cas échéant, aux locataires et aux preneurs à bail rural.

Liste des courriers transmis aux propriétaires des parcelles concernées par la procédure périmètre à la Poterie

Titre	Prénom	NOM	ADRESSE 1	ADRESSE 2	CP	VILLE	Propriétaire	AR reçus suite 1er envoi en recommandé	AR reçus suite 2ème envoi en recommandé
Monsieur	Henri	AUDRECHY	8 Rue Albert Laurent		92320	CHÂTILLON	Usufruitier	15/01/2024	
Madame	Annie	AUDRECHY	8 Rue Albert Laurent		92320	CHÂTILLON	Usufruitière	15/01/2024	
Madame	Frédérique	GHAFOUR	30 Rue Jean-Pierre Timbaud		92320	CHÂTILLON	Nue-propriétaire	13/01/2024	
Madame	Delphine	AUDRECHY	16 Route du Moustier		29420	PLOUENAN	Nue-propriétaire	16/01/2024	
Monsieur	Gilles	BAUDET	6 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	18/01/2024	
Monsieur	René	NOZAIS	22 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Madame	Monique	NOZAIS	22 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur	Gilles	BEYER	9 La Lande d'Epines		22550	HENANBIHEN	Propriétaire	13/01/2024	
Madame	Anne	QUELLEC	9 La Lande d'Epines		22550	HENANBIHEN	Propriétaire	13/01/2024	
Monsieur	Gilbert	BOIVIN	8 Rue de Bel Air		22400	COËTMIEUX	Propriétaire	15/01/2024	
Madame	Geneviève	BOIVIN		LA POTERIE	22400		Usufruitière	16/01/2024	

			11 Route J.M Méheust			LAMBALLE- ARMOR	
--	--	--	-------------------------	--	--	--------------------	--

Monsieur	Patrick	BOIVIN	Les 3 Chênes		22400	NOYAL	Nu- propriétaire	17/01/2024
Monsieur	Ludovic	BOIVIN	21 Rue des Magnolias		35 310	BREAL SOUS MONFORT	Nu- propriétaire	31/01/2024
Monsieur	Claude	GAILLET	9 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Usufruitière	16/01/2024
Madame	Maryvonne	GAILLET	9 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Nu- propriétaire	18/01/2024
Monsieur	Johann	BOSCHER	14 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Propriétaire	29/01/2024
Monsieur	Michel	BOURGES	Porte 17 8 Bd Edouard Prigent		22000	SAINT-BRIEUC	Propriétaire	décédé
Madame	Madeleine	BOURGES	Porte 17 8 Bd Edouard Prigent		22000	SAINT-BRIEUC	Propriétaire	12/01/2024
Monsieur	Jean- Maurice	BRUNET	L'Orée du Bois la Mare	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Propriétaire	26/01/2024
Madame	Charlotte	BRUNET	L'Orée du Bois la Mare	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Propriétaire	26/01/2024
Monsieur	Yves	CADIEU	64 Rue de Lamballe		22370	PLENEUF-VAL- ANDRE	Propriétaire	décédée

Madame	Yvonne	CADIEU	64 Rue de Lamballe		22370	PLENEUF-VAL-ANDRE	Propriétaire	décédée
Monsieur	Jean-Pierre	SAGORY	21 Route de la Croix d'en Hue	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024
Madame	Marie-Annick	SAGORY	21 Route de la Croix d'en Hue	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024
Monsieur	José	DA SILVA GOMES	20 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	AR reçu sans date
Madame	Maria	DA SILVA GOMES	20 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	AR reçu sans date
	ELEVICED		13 Chemine des Haiches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024
Monsieur	Olivier	ENTE	8 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	19/01/2024
Monsieur	Stéphane	ERHEL	3 Chemin Jacques	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	23/01/2024
Monsieur	Jean-François	ERHEL	La Roue qui tourne	1B Route d'Ognon	60810	VILLERS SAINT-FRANGOURG	Propriétaire	15/01/2024
Madame	Bernadette	ERHEL	3 Chemin Jacques	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	décédée avisé le 12/01/24
Monsieur	Christophe	GAILLET	6B Rue du Champ Bouin		22400	NOYAL	Propriétaire	15/01/2024
Monsieur	Claude	GAILLET	9 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitier	16/01/2024

Madame	Maryvonne	GAILLET	9 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitière	18/01/2024	
Monsieur	Christophe	GAILLET	6B Rue du Champ Bouin		22400	NOYAL	Nu-Propriétaire	18/01/2024	
Madame	Angélique	GERARD	16 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	17/12/2024	
Monsieur	Damien	REHAULT	12 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire		2ème envoi le 12/02/2024 AR reçu le 29/02/24
Madame	Adeline	REHAULT GILLARD	12 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur	Enrique	GOMET	Le Buglais	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	avisé mais non réclamé	06/02/2024 avisé mais non réclamé
Madame	Aurélie	GOMET	Le Buglais	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024	
Monsieur	David	GOUAULT	11 Rue des Haïches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	22/01/2024	
Madame	Solenn	CADIEU	11 Rue des Haïches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	22/01/2024	
Madame	Marie	HEURTAULT	PB 60533		22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitière	15/01/2024	
Madame	Joëlle	BOUGON	BP 60533		22400	LAMBALLE-ARMOR	Nue-Propriétaire	15/01/2024	

Madame	Evelyne	HEURTAULT	154 B Chemine de l'Etang		83510	LOGUES	Nue- propriétaire	26/01/2024	
Monsieur	Alain	GROSMAITRE	La Bretonnière	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Propriétaire	pas d'AR suite 1er envoi	2ème envoi le 12/02/2024 AR du 20/02/2024
Madame	Thérèse	GROSMAITRE	La Bretonnière	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur	Anthony	GUEGUEN	18 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Propriétaire	16/01/2024	
Madame	Solène	GUEGUEN	18 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE- ARMOR	Propriétaire	16/01/2024	
Madame	Marie Louise	HAMON	7 Rue du Champ Tillot		58200	ALLIGNY COSNE	Usufruitière	décédée	
Monsieur	Philippe	HAMON	32 Route des Gatines		58200	COSNE COURS-SUR- OIRE	Nu- Propriétaire	avisé le 11/01 mais non réclamé	2ème envoi le 7/02/24 AR du 19/02/2024
Madame	Christine	HAMON	15 Route du Fort Chabrol		58200	ALLIGNY COSNE	Nue- propriétaire	15/01/2024	
Madame	Anne-Marie	HAMON	2 Lot de la Pommeraiie		22600	SAINT- CARADEC	Nue- propriétaire	15/01/2024	
Madame	Pascale	RENAULT	2 La Hazaie		22120	POMMERET		16/01/2024	
Madame	Yvonne	BAUDET	Chez Mr Michel BAUDET	367 Chemine de Valvaves	83560	RIANS	Propriétaire	AR non reçu alors que courrier remis	Yvonne Baudet en ephad (2ème courrier envoyé à Yves Baudet)

Monsieur	Jérémy	HELLIO	10 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	18/01/2024
Monsieur	Hugues	JARNOUX	13 Rue des Haiches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024
Madame	Soizic	JARNOUX	13 Rue des Haiches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024
Monsieur	Bernard	LE GALL	Port Moravan	7 Rue de l'Armeland	22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitier	décédée
Madame	Marie-France	LE GALL	Port Moravan	7 Rue de l'Armeland	22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitière	reçu - pas de date
Madame	Soizic	LE BRIS	Mauretour	2 Impasse des Clos Volants	22410	TREVENEUC	Nue-propriétaire	15/01/2024
Monsieur	Lucien	LABBE	5 Rue des Haiches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024
Madame	Florence	LABBE	5 Rue des Haiches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024
Monsieur le Maire			De la Commune de		22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	20/02/2024
Madame	Marie Thérèse	BOIVIN	36 Route Grande Chemin	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitière	16/01/2024
Monsieur	Bruno	BOIVIN	3 Rue Eugène Bagot		22640	PLENEE-JUGON	Nu-propriétaire	20/01/2023
Monsieur	Jean Claude	LE LOSTEC	Rue des Haiches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024

Madame	Odile	LE LOSTEC	3 Rue des Haïches	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024	
Monsieur	Léon	MARTIN	5 VC Haut de la Venelle	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	18/01/2024 décédé	signé du mandataire marie Catherine PLEVIN
Monsieur	Antoine	MESLAY	105 La Mare	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	avisé le 12/01/24 mais non réclamé	2ème envoi le 06/02/2024 AR reçu le 9/02/2024
Madame	Elise	MESLAY	105 La Mare	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur	Didier	MICHEL	2 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Madame	Pascale	MICHEL	2 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur	René	NESTOUT	28 Chemin de Las Carreroles		31600	SAIUBENS	Propriétaire	15/01/2024	
Monsieur	Daniel	ORIA	24 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Madame	Marie Claude	ORIA	24 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur	Dominique	POILVET	Le Buglais	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Madame	Isabelle	POILVET	Le Buglais	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	

Monsieur	Jacques	MESLAY	Ter 2 Rue des Moulins		22430	ERQUY	Propriétaire	15/01/2024	
Madame	Isabelle	MESLAY	Ter 2 Rue des Moulins		22430	ERQUY	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur	Gilbert	BOIVIN	8 Rue de Bel Air		22400	COËTMIEUX	Propriétaire	15/01/2024	
Madame	Jeannine	BOIVIN	8 Rue de Bel Air		22400	COËTMIEUX	Propriétaire	15/12/2024	
Madame	Bernadette	RAULT	6 Chemin de la Gesle		22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitière	reçu pas de date	
Madame	Isabelle	MESLAY	Ter 2 rue des Moulins		22430	ERQUY	Nue-Propriétaire	15/01/2024	
Madame	Cécile	MAHIEU	12 Rue Pigeon		76420	BIHOREL	Nue-Propriétaire	avisé mais non réclamé	06/02/2024 avisé mais non réclamé
Madame	Anne-Marie	JAGLIN	16 Le Tertro		22800	LANFAINS	Nue-Propriétaire	13/01/2024	
Madame	Bernadette	RAULT	6 Chemin de la Gesle		22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitière	reçu pas de date	
Madame	Marie Christine	CARFANTAN	4 Chemine de la Tactière		44470	CARQUEFOU	Nue-Propriétaire	13/01/2024	
Madame	Isabelle	MESLAY	Ter 2 Rue des Moulins		22430	ERQUY	Nue-Propriétaire	12/01/2024	
Madame	Véronique	RAULT	147 A Rue Jean-Baptiste Vigier		44400	REZE	Nue-Propriétaire	17/01/2024	
Madame	Léontine	PENHARD			22400		Usufruitière		

			44 Rue Paul Langevin			LAMBALLE-ARMOR		avisé mais non réclamé - décédée le 2 mars 2023
Monsieur	Yvon	PENHARD	La Croix Baudoin		22400	NOYAL	Nu-Propriétaire	18/01/2024
Madame	Maryvonne	LE GAL	2 Rue de Deshaies	MAROUÉ	22400	LAMBALLE-ARMOR	Nue-Propriétaire	13/01/2024

Madame	Annick	MOREL	Rue Aristide Briand		22500	HENANBIHEN	Nue-Propriétaire	15/01/2024	
Monsieur	Vincent	COLLIN	16 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024	
Madame	Nathalie	ROBERT	16 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	16/01/2024	
Monsieur	Gilles	SAGORY	9 Rue Saint-Yves		22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	13/01/2024	
Monsieur	SARL SAINTE-BELIENNE		Mr Vincent LEBRET	Sainte-Belienne	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Madame	Liliane	DAVY	17 Route des Landes	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur	Michel	SIMON	9B Rue de Licellion		22120	HILLION	Propriétaire	15/01/2024	
Madame	Véronique	SIMON	24 avenue de la gare		78970	MEZIERES SUR SEINE	Propriétaire	AR non reçu	2ème envoi le 08/02/2024 AR reçu le 16/02/2024

Monsieur	Société Civile d'Investissement JOUAN		15 Rue Jouan		22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	15/01/2024	
Monsieur	Société Civile YALSEM		Mr Jacques MESLAY	La Mare	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	avisé le 12/01/24 mais non réclamé	06/02/2024 AR reçu le 7/02/2024
Monsieur le Président	Syndicat Mixte Arguenon Penthièvre		Mairie		22130	PLEVEN	Propriétaire	12/01/2024	
Madame	Monique	MINGAM	Guelebara		29410	SAINT-THEGONNEC LOC-EGUINER	Propriétaire	20/01/2024	
Monsieur	Antoine	TARDIVEL	48 Rue du Cdt Gilles	MAROUE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	avisé le 13/01/2024 mais non réclamé	2ème envoi le 06/02/2024 non réclamé
Madame	Anne-Sophie	BOURDE	48 Rue du Cdt Gilles	MAROUE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	avisé mais non réclamé	2ème envoi le 06/02/2024
Monsieur	Eric	TERTRE	40B Rue Jules Ferry		22000	SAINT-BRIEUC	Propriétaire	12/01/2024	
Monsieur le Président	LAMBALLE Terre&Mer		41 Rue Saint-Martin		22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire	recu pas de date indiquée AR reçu sans date	

Monsieur	Léon	MARTIN	5 VC Haut de la Venelle	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Propriétaire Indivis	18/01/2024 décédé
Madame	Marie	HEURTAULT	PB 60533		22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitière	15/01/2024
Madame	Joëlle	BOUGON	BP 60533		22400	LAMBALLE-ARMOR	Nue-Propriétaire	15/01/2024
Madame	Yvette	BOULAIRE	Chez Mme Pascale RENAULT	2 La Hazaie	22120	POMMERET	Propriétaire	décédé
Monsieur	Patrick	BOIVIN	Les 3 Chênes		22400	NOYAL	Propriétaire	17/01/2024
Madame	Geneviève	BOIVIN	11 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Usufruitière	16/01/2024
Monsieur	Patrick	BOIVIN	Les 3 Chênes		22400	NOYAL	Nu-propriétaire	17/01/2024
Monsieur	Ludovic	BOIVIN	21 Rue des Magnolias		35310	BREAL SOUS MONFORT	Nu-propriétaire	31/01/2024

Monsieur le Président			Association Foncière de Lamballe	Mairie	22400	LAMBALLE-ARMOR		recu - pas de date
Monsieur	Aymeric	LUCAS	3 Route J.M Méheust Bât A – Escalier 1	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Co-propriétaire	AR reçu le 2/02/24
Madame	Julie	LUCAS	3 Route J.M Méheust	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Co-propriétaire	

			Bât A – Escalier 1						
Monsieur	Jean-Baptiste	HAMET	3 Route J.M Méheust Bât A – Escalier 1	LA POTERIE	22400	LAMBALLE-ARMOR	Co-propriétaire	Destintaire inconnu à l'adresse - parti à l'étranger ?	affichage en mairie
monsieur	michel	BAUDET	367 chemin de Valaves		83 560	RIANS		13/01/2024	
madame	solene	HURAUX	18 rte JM MEHEUST		22400	LA POTERIE LAMBALLE		16/01/2024	
monsieur	stéphane	LE BŒUF	14 route des Landes		22400	LAMBALLE ARMOR		mauvaise adresse	2eme envoi le 8/02/24 AR reçu le 19/02/24
Madame	Nathalie	MANO	14 route des Landes		22400	LAMBALLE ARMOR		mauvaise adresse	2eme envoi le 8/02/24 AR reçu le 19/02/24

Les courriers de notification qui ont été affichés à la mairie annexe de la Poterie le lundi 29 janvier à 13h30 :

Monsieur Aymeric LUCAS 3 Route J.M Méheust LA POTERIE Bât A – Escalier 1 -Niveau 0 22400 LAMBALLE-ARMOR

Monsieur Jean-Maurice BRUNET L’Orée du Bois la Mare LA POTERIE 22400 LAMBALLE-ARMOR

Madame Charlotte BRUNET L’Orée du Bois la Mare LA POTERIE 22400 LAMBALLE-ARMOR

Monsieur Jean-Baptiste HAMET 3 Route JM Méheust Bât A –Escalier 1 – La Poterie 22400 LAMBALLE ARMOR

Ainsi, les différents propriétaires ou ont reçu et retiré leur notification ou, encore, des courriers ont donné lieu à un affichage comme indiqué ci-dessus. En définitive, ils sont réputés avoir été informé.

3- La tenue de l’enquête :

Les lieux de consultation du dossier et de réception du public :

Un dossier papier était à la disposition du public, pendant toute la durée de l’enquête, aux heures d’ouvertures normales, dans les lieux suivants :

- à la mairie annexe de la Poterie (siège de l’enquête) 2, rabine de la porte verte 22400 LAMBALLE-ARMOR,
- à la mairie de LAMBALLE-ARMOR, 5, RUE Simone Veil 22400 LAMBALLE-ARMOR,

- dans les bureaux du SDAEP : 6, rue Sophie Germain – 22440 PLOUFRAGAN.

4-La clôture de l'enquête :

L'enquête a été close le mardi 27 février à 17 h00.

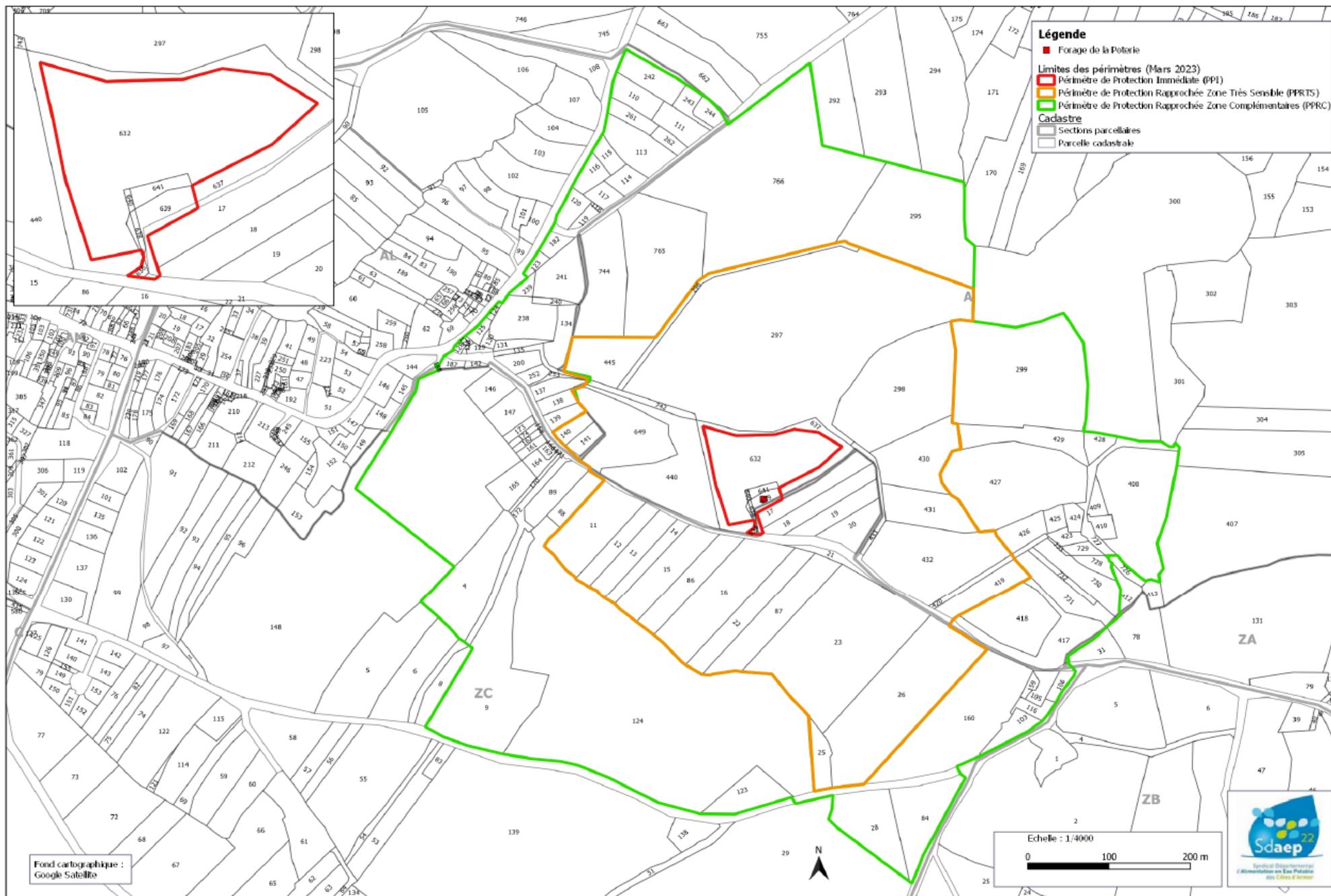
V – Le plan parcellaire et l'état parcellaire

a- Le plan parcellaire :

Les surfaces concernées, y compris les sections de routes, sont présentées dans le tableau suivant.

Le PPI a une surface totale de 1,18 ha, le PPR très sensible a une surface de 23,83 ha, le PPR complémentaire a une surface de 36,45 ha.

	Avec parcelles	routes sans numéro de parcelle	total (m ²)	total (ha)
Périmètre de Protection Immédiate (PPI)	11 840		11 840	1.18
Périmètre de protection Rapprochée zone très sensible (PPRts)	234 115	4 182	238 297	23.83
Périmètre de protection Rapprochée zone très complémentaire (PPRc)	356 874	7 630	364 504	36.45
TOTAL				61.46



b- L'état parcellaire :
Commune LAMBALLE-ARMOR

Fonds Servant

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière de SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
➤ Association Foncière de LAMBALLE N° Siren : 292 201 084 Siège : Mairie de LA POTERIE : 22400 – LAMBALLE – ARMOR	252 ZC	171	La Pâture Lamballe	01ca	AB	PPRC	25/05/1983 PV de remembrement rural	25/05/1983	Volume RR n° 42
	252 ZC	172	La Pâture Lamballe	36a69ca	AB	PPRC			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p align="center"><u>Usufruitiers</u></p> <p>➤ Mr AUDRECHY Henri René Né le 25/03/1934 à PLESSIER-ROZAINVILLERS (80110)</p> <p>Et son Epouse</p> <p>➤ Mme BAUDET Annie Marguerite Gabrielle Née le 17/01/1947 à LAMBALLE –(22440) Demeurant : 8 Rue Albert Laurent 92320 -CHÂTILLON</p> <p align="center"><u>Nus-Propriétaires</u></p> <p>➤ Mme AUDRECHY Frédérique Yolande Née le 05/08/1972 à PARIS 14^{ème} (75014) Epouse de GHAFOR Mohamed Demeurant : 30 Rue Jean-Pierre TIMBAUD 92320 - CHÂTILLON</p>	252 AL	127	4 Route des Landes –LA POTERIE	00a67ca	S	PPRC	14/08/1980 ACQUISITION Maître BARBEDIENNE Notaire à LAMBALLE	06/09/1980	Volume 4468 n° 12
							02/07/1999 DONATION Maître FREMEAUX Notaire à CHÂTENAY-MALABRY	11/10/1999	Volume 1999P n° 8604

<p>➤ Mme AUDRECHY Delphine Anne Née le 18/02/1975 à CLAMART (92140) Célibataire Demeurant : 16 Route du Mouster 29420 - PLOUENAN</p>									
--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ Mr BAUDET Gilles Maurice Emile Né le 21/11/1947 à LAMBALLE (22400) Divorcé de Mme COTREL Demeurant : 6 Route des Landes LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	130	6 Route des Landes – LA POTERIE	02a74ca	S	PPRC	24/04/2009 ACQUISITION Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE	13/05/2009	Volume 2009P – n° 3379

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ Mr NOZAIS René Gérard Moïse Bernard Né le 20/06/1948 à SAINTE-ANNE-SUR-VILAINE (35390) Et son épouse ➤ Mme BAUDET Monique Pierrette Andrée Née le 14/07/1943 à PLOUBALAY (22650) Demeurant : 22 Route des Landes – LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	110	22 Route des Landes LA POTERIE	19a33ca	AG/S	PPRC	08/07/1991 ACQUISITION Maître GOUR Notaire à PLEDELIAC	08/08/1991 1	Volume 1991P – n° 5694

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ Mr BEYER Gilles Né le 13/11/1969 à LESNEVEN (29260) Demeurant : 9 La Lande d'Epines 22550 - HENANBIHEN</p> <p>➤ Mme QUELLEC Anne Née le 10/03/1970 à SAINT-RENAN (29290) Demeurant : 9 La Lande d'Epines 22550 - HENANBIHEN</p> <p>Pacte de solidarité civil du 30/09/2021 Maître GUICHAOUA HUVET Notaire à St-Brieuc</p>	252 ZC	174	12 Route J.M Méheust LA POTERIE	03a28ca	S	PPRC	30/09/2021 ACQUISITION Maître GUICHAOUA-HUVET Notaire à SAINT-BRIEUC	02/11/2021 1	Volume 2021P – n° 13869

Commune LAMBALLE-ARMOR

Fonds Servant

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ Mr BOIVIN Gilbert Alexandre Jean Marie</p> <p>Né le 01/05/1952 à LAMBALLE (22400)</p> <p>Epoux de Mme RAULT Jeanne</p> <p>Demeurant : 8 Rue de Bel Air 22400 - COËTMIEUX</p>	252 AL	139	13 Route J.M Méheust LA POTERIE	09a06ca	S	PPRC	22/04/1976 DONATION Maître RABOISSON Notaire à LAMBALLE	11/06/1976	Volume 3249 n° 26

Commune LAMBALLE-ARMOR

Fonds Servant

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p><u>Usufruitière</u></p> <p>➤ Mme MOUSSEAUX Geneviève Adrienne</p>	252 A 252 A	295 445	Le Bois Lamballe	1ha60a20c a	T T	PPRC	23/10/1995 ACQUISITION	27/11/1995	Volume 1995P -

<p>Née le 10/01/1949 à PLEDELIAC (22270)</p> <p>Veuve de BOIVIN</p> <p>Demeurant : 11 Route J.M Méheust</p> <p>LA POTERIE</p> <p>22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p><u>Nus-Propriétaires</u></p> <p>➤ Mr BOIVIN Patrick Claude</p> <p>Né le 29/05/1979 à SAINT-BRIEUC (22)</p> <p>Célibataire</p> <p>Demeurant : Les 3 Chênes</p> <p>22400 - NOYAL</p> <p>➤ Mr BOIVIN Ludovic Alain</p> <p>Né le 28/02/1977 à SAINT-BRIEUC (22)</p> <p>Célibataire</p> <p>Demeurant : 21 Rue des Magnolias</p> <p>35310 – BREAL SOUS MONFORT</p>	252 A	649	Les Landes de Maroué	48a85ca	T	PPRT	<p>Maître RABOISSON Notaire à LAMBALLE</p> <p>05/11/2021</p> <p>ATTESTATION après décès</p> <p>Maître AILLET Notaire à LAMBALLE</p> <p>05/10/2021</p> <p>ATTESTATION après décès</p> <p>Maître AILLET Notaire à LAMBALLE</p>	<p>13/10/2021</p> <p>1</p> <p>13/10/2021</p> <p>1</p>	n° 8364		
	252 A	766		73a00ca	T	S					
	252 ZC	148	Le Cruchet	3ha86a67	P/T	PPRT					Volume 2021P
			La Lande aux Maçons	5ha24a81ca	P/T	S					–
			La Vieille Prée	2ha97a17ca		PPRC					n° 11686
		296	La Poterie			HP					
	252 A	297			T	PPRC					
	252 A	440			BM						
	252 A	632	Le Bois Lamballe	21a95ca	T	PPRC					Volume 2021P
	252 A	637	Le Bois Lamballe	5ha82a65ca	T	PPRC					–
252 A	638	Le Cruchet	96a90ca	BT	PPRT			n° 11686			
252 A	640	Le Clos Jean Lamballe	1ha03a31ca	BT	S						
252 A	200	Le Clos Jean Lamballe	a	T	PPI						
252 AL	742	Le Clos Jean Lamballe	39a83ca	P	PPRT						
		Le Clos Jean Lamballe	27ca	S	PPI						
		Le Clos Jean Lamballe	15ca		PPI						
		Route J.M Méheust La Poteriel	11a27ca		PPRC						
		Le Chauchix Rio	08a86ca		PPRT						
					S						

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p align="center"><u>Usufruitière</u></p> <p>➤ Mme MOUSSEUX Geneviève Adrienne Née le 10/01/1949 à PLEDELIAC (22270) Veuve de BOIVIN Demeurant : 11 Route J.M Méheust LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p align="center"><u>Nu-Propriétaire</u></p> <p>➤ Mr BOIVIN Ludovic Alain Né le 28/02/1977 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : 21 Rue des Magnolias 35310 – BREAL SOUS MONFORT</p>	252 AL	124	Route des Landes LA POTERIE	01a91ca	J	PPRC	16/08/1979 ACQUISITION	03/10/1979 9	Volume 4161 n° 5
	252 AL	138	11 Route J.M Méheust LA POTERIE	09a72ca	S	PPRC	Maître RABOISSON Notaire à LAMBALLE 28/04/2012 DONATION – PARTAGE Maître AILLET Notaire à LAMBALLE		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ BOIVIN Ludovic Alain Né le 28/02/1977 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : 21 Rue des Magnolias 35310 – BREAL SOUS MONFORT</p>	252 ZC	146	La Vieille Prée LA POTERIE	19a16ca	T	PPRC	22/12/2008 DONATION – PARTAGE Maître AILLET Notaire à LAMBALLE	28/01/2009	Volume 2009P n° 706

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ Mr GAILLET Claude Raymond Né le 05/02/1948 à PLEDELIAC (22270)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ Mme BOIVIN Maryvonne Denise Renée Jeanne Née le 04/03/1950 à LAMBALLE (22400)</p> <p>Demeurant : 9 Route J.M Méheust LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	88	Lande Roche	18a49ca	T	PPRT S	14/11/1986 ACQUISITION Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE	24/12/1986	Volume 6176 n° 11

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ BOIVIN Patrick Claude Né le 29/05/1979 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : Les 3 Chênes 22400 – NOYAL (22)</p>	252 ZC	147	La Vieille Prée LA POTERIE	19a16ca	T	PPRC	22/12/2008 DONATION – PARTAGE Maître AILLET Notaire à LAMBALLE	28/01/2009	Volume 2009P n° 706

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC		
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références	
<p align="center"><u>Usufruitière</u></p> <p>➤ MOUSSEAUX Geneviève Adrienne Née le 10/01/1949 à PLEDELIAC (22270) Veuve de BOIVIN Jean Yves Demeurant : 11 Route J.M Méheust LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p align="center"><u>Nu-Propriétaire</u></p> <p>➤ BOIVIN Patrick Claude Né le 29/05/1979 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : Les 3 Chênes 22400 - NOYAL</p>	252 AL	131	5 Route J.M Méheust	06a35ca	AG	PPRC	23/10/1995 ACQUISITION	27/11/1995 5	Volume 1995P n° 8364	
			134	La Poterie	20a56ca	T	PPRC			
		252 AL	135	Le Courtil de la Grange	08a16ca	P	PPRC	Maître RABOISSON Notaire à LAMBALLE		
		252 AL	238	Le Chauchix Rio	39a14ca	S	PPRC	28/04/2012	25/05/2012 2	Volume 2012P n° 4451
			240	La Poterie	03a83ca	S	PPRC	DONATION – PARTAGE		
		252 AL		5 Route J.M Méheust				Maître AILLET Notaire à LAMBALLE		
	252 AL		La Poterie							
			10 Route des Landes							
			La Poterie							

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ BOSCHER Johann Stéphane Joël</p> <p>Né le 18/04/1996 à SAINT-BRIEUC (22)</p> <p>Célibataire</p> <p>Demeurant : 14 Route J.M Méheust</p> <p style="text-align: center;">LA POTERIE</p> <p>22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	162	14 Route J.M Méheust - LA POTERIE	03a12ca	S	PPRC	03/12/2019 ACQUISITION Maître RENAUD Notaire à PLANCOËT	23/12/2019	Volume 2019P – n° 11765

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ BOURGES Michel Eugène Rémi Yves Né le 18/12/1935 à SAINT- AARON (22400) Décédé le 18/07/2009 à Lamballe Et son épouse ➤ BAGOT Madeleine Née le 04/06/1939 à SAINT- GERMAIN SUR ILLE (35250) Demeurant : Porte 17 – 8 Bd Edouard Prignet 22000 – SAINT-BRIEUC</p>	252 AL	113	18 Route des Landes – LA POTERIE	06a41ca	J/S	PPRC	08/03/1967 ACQUISITION Maître MARTIN	11/05/196 7	Volume 1157 n° 13

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤BRUNET Jean-Maurice Matthieu Né le 09/02/1987 à FLERS (61100) Et son épouse ➤ACKER Charlotte Alexandra Née le 24/03/1991 à BAYEUX (14400) Demeurant : L'Orée du Bois la Mare LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 A	417	Le Clos Huet	46a30ca	BT/T	PPRC	22/08/2019 ACQUISITION	06/09/2019	Volume 2019P – n° 7674
	252 A	418	101 La Mare – LA POTERIE	63a30ca	T/S	PPRT S	Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE		
	252 A	419	La Petite Mare- LAMBALLE	30a25ca	T	PPRT S			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ CADIEU Yves Mathurin Jean Marie Né le 12/04/1934 LA POTERIE (22400) Décédé octobre 2022 Et son épouse:</p> <p>➤ COLLET Yvonne Julie Marie Née le 23/05/1934 à MORIEUX (22650) Décédée le 24/08/2005 à CHERBOURG Demeurant : Le Clos de'Orge 64 Rue de Lamballe 22370 – PLENEUF-VAL-ANDRE</p>	252 ZC	26	Le Champ Gicquel	1ha86a40c a	T	PPRT S	25/05/1983 PV de Remembrement Rural	25/05/1983 3	Volume RR n° 42

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ SAGORY Jean-Pierre Joseph Michel Né le 03/05/1956 à LAMBALLE (22400) Et son épouse ➤ CARRE Marie-Annick Bernadette Josette Née le 05/03/1961 à PLANGUENOUAL (22400) Demeurant : 21 Route de la Croix d'en Hue LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	9	La Pâture – Lamballe	1ha64a80c a	P/T	PPRC	13/01/1993 ACQUISITION	27/01/1993 3	Volume 1993P – n° 678
	252 ZC	124	Les Faveries – La Poterie	2ha11a27c a	T3 T2	PPRC PPRC	Maître RABOISSON Notaire à LAMBALLE		
				4ha83a65c a 07a68ca	BP	PPRC			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
➤COMMUNAUTE D'AGGLOMERATION LAMBALLE TERRE & Mer SIREN 200 069 391 Siège social : 41 Rue Saint-Martin 22400 – LAMBALLE-ARMOR	252 A	636	Le Clos Jean Lamballe	42ca	S	PPI	23/01/2019	25/01/2019	Volume 2019P – n° 733
	252 A	639	Le Clos Jean Lamballe	10a11ca	S	PPI	Transfert de biens suite à fusion de commune		
	252 A	641	Le Clos Jean Lamballe	04a14ca	S	PPI	Acte en la forme administrative		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ DA SILVA GOMES Jose Carlos Né le 16/05/1970 au PORTUGAL</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ DE SOUSA MAGALHAES Maria de Jesus Née le 05/04/1973 au PORTUGAL</p> <p>Demeurant : 20 Route des Landes</p> <p style="text-align: center;">LA POTERIE</p> <p>22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	261	20 Route des Landes – La Poterie	12a08ca	AG/S	PPRC	07/04/2005 ACQUISITION Maître TESTARD Notaire à LAMBALLE	18/05/2005	Volume 2005P – n° 4474

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
➤ELEVICED SIREN 832 922 132 Siège social : 13 Chemin des Haïches LA POTERIE 22400 - LAMBALLE	252 A	744	Les Landelles – La Poterie	79a26ca	T/S	PPRT S	15/11/2017 ACQUISITION	05/12/2017	Volume 2017P – n° 9857
	252 A	765	La Lande aux Maçons	1ha45a89ca	T	PPRT S	Maître AILLET Notaire à LAMBALLE		
	252 AL	239	10 Route des Landes – La Poterie	05a44ca	S	PPRC			
	252 AL	241	10 Route des Landes – La Poterie	38a94ca	S	PPRC			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ ENTE Olivier Patrick Né le 20/02/1969 à LILLE (59000) Divorcé de Mme BRICHET Demeurant : 8 Route des Landes - LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	125	8 Route des Landes La Poterie	05a14ca	S	PPRC	<p>07/01/2008 ACQUISITION Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE</p> <p>17/04/2017 Dépôt du jugement de divorce et partage de communauté Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE</p>	31/01/2008	<p>Volume 2008P – n° 1005</p> <p>Volume 2017 – n° 3491</p>

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ ERHEL Stéphane Francis Né le 23/09/1967 à LAMBALLE (22400) Célibataire Demeurant : 3 Chemin Jacques LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p>➤ ERHEL Jean-François Emmanuel Né le 18/06/1969 à LAMBALLE (22400) Célibataire Demeurant : La Roue qui tourne 1B Route D'Ognon 60810 – VILLERS SAINT-FRAMBOURG OGNON</p> <p>➤ LIMPORTUN Bernadette Jeannine Née le 30/12/1931 à QUEVERT (22100)</p>	252 ZC	4	La Pâture - Lamballe	81a60ca	P	PPRC	29/05/2004 ATTESTATION APRES DECES Maître TESTARD Notaire à LAMBALLE 19/10/2004 ATTESTATION RECTIFICATIVE Maître TESTARD Notaire à LAMBALLE	23/07/2004 4 20/10/2004 4	Volume 2004P – n° 7061 Volume 2004P – n° 9849

Veuve ERHEL DECEDEE le 17/11/2022 à Lamballe Demeurant : 3 Chemin Jacques LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR									
---	--	--	--	--	--	--	--	--	--

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ GAILLET Christophe Gilbert Né le 08/07/1974 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : 6B Rue du Champ Bouin 22400 - NOYAL</p>	252 AL	252	7 Route J.M Méheust La Poterie	06a11ca	S	PPRC	03/04/2018 DONATION Maître RIBARDIERE Notaire à PLEDRAN	27/04/2018	Volume 2018P – n° 3774

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p align="center"><u>Usufruitiers</u></p> <p>➤ GAILLET Claude Raymond Né le 05/02/1948 à PLEDELIAC (22270)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ BOIVIN Maryvonne Denise Renée Jeanne Née le 04/03/1950 à LAMBALLE (22400) Demeurant : 9 Route J.M Méheust LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p><u>Nu-Propriétaire</u></p> <p>➤ GAILLET Christophe Gilbert Né le 08/07/1974 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : 6B Rue du Champ Bouin 22400 - NOYAL</p>	252 AL	137	9 Route J.M Méheust	11a37ca	S	PPRC	06/03/1973 DONATION – ACQUISITION	08/05/1973 3	Volume 2407 – n° 2
	252 AL	253	La Poterie Route J.M Méheust La Poterie	02a48ca	S	PPRC	Maître RABOISSON Notaire à LAMBALLE 04/02/2019 DONATION Maître RIBARDIERE Notaire à PLEDRAN		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ GERARD Angélique Marie Adélaïde</p> <p>Née le 29/08/1991 à LEHON (22100)</p> <p>Célibataire</p> <p>Demeurant : 16 Route J.M Méheust</p> <p style="text-align: center;">LA POTERIE</p> <p>22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	161	16 Route J.M Méheust La Poterie	04a50ca	S	PPRC	09/12/2015 ACQUISITION Maître GUICHAOUA- HUVET Notaire à SAINT- BRIEUC	06/01/2016	Volume 2016P – n° 66

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
➤REHAULT Damien Cédric Né le 27/03/1987 à RENNES (35000) Et son épouse ➤GILLARD Adeline Charlotte Née le 27/11/1989 à MALESTROIT (56140) Célibataire Demeurant : 12 Route des Landes LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR	252 AL	119	Rue des Haiches	04a69ca	S	PPRC	25/10/2018	19/11/2018	Volume 2018P – n° 9882
	252 AL	120	La Poterie 12 Route des Landes La Poterie	12a35ca	AG/S	PPRC	ACQUISITION Maître AILLET Notaire à SAINT-BRIEUC		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
➤GOMET Enrique Daniel Né le 24/10/1984 à SAINT- BRIEUC (22) Et son épouse ➤LESTRELIN Aurélie Eloïse Née le 17/11/1984 à SAINT-LO (50000) Demeurant : Le Buglais LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR	252 ZC	105	3 Le Buglais La Poterie	09a10ca	AG/S	PPRC	21/12/2007 ACQUISITION Maître DOLOU Notaire à SAINT-MALO	15/01/200 8	Volume 2008P – n° 527
	252 ZC	106	3 Le Buglais La Poterie	06a95ca	S	PPRC	17/11/2007 ACQUISITION Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE	28/12/200 7	Volume 2007P – n° 11969
	252 ZC	159	Le Champ Gicquel	03a51ca	AG	PPRC	07/12/2011 ACQUISITION Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE	22/12/201 1	Volume 2011P – n° 10378

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ GOUAULT David Joël Né le 20/11/1971 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : 11 Rue des Haïches LA POTERIE 22400 - LAMBALLE-ARMOR</p> <p>➤ CADIEU Solenn Joëlle Née le 29/04/1984 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : 11 Rue des Haïches LA POTERIE 22400 - LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	111	11 Rue des Haïches – La Poterie	19a33ca	AG/S	PPRC	29/11/2013 ACQUISITION en indivision Maître TESTARD Notaire à LAMBALLE	11/12/2013	Volume 2013 – n° 9038

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p><u>Usufruitière indivisaire</u></p> <p>➤ GOINGUENET Marie Rosalie Nathalie Jeanne</p> <p>Née le 19/08/1926 à LA POTERIE (22400) Veuve HEURTAULT André Demeurant : PB 60533 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p><u>Nus-Propriétaires</u></p> <p>➤ HEURTAULT Joëlle Josette Hélène</p> <p>Née le 14/01/1952 à LAMBALLE (22400) Epouse BOUGON Claude Demeurant : BP 60533 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p>➤ HEURTAULT Evelyne Jeanne Marie</p> <p>Née le 22/01/1954 à LAMBALLE (22400) Divorcée FERNANDEZ Vincent Demeurant : 154B Chemin de l'Etang 83510 - LORGUES</p>	252 AL	128	1 Route J.M Méheust La Poterie	01a53ca	S	PPRC	03/07/1964 DONATION – PARTAGE - ACQUISITION Maître COUFFON 26/12/1995 DONATION Maître GOUR Notaire à PLEDELIAC 04/04/1996 ATTESTATION RECTIFICATIVE Maître GOUR Notaire à PLEDELIAC	01/09/196 4 09/04/199 6 09/04/199 6	Volume 773 – n° 6 Volume 1996P – n° 1355 Volume 1996P – n° 2652

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p><u>Propriétaire indivis</u></p> <p>➤ MARTIN Léon Joseph Simon Né le 20/02/1928 à LA POTERIE (22400) Veuf de LE ROY Michelle Demeurant : 5 VC Haut de la Venelle LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR Décédé le 09/12/2023 à LAMBALLE</p> <p><u>Usufruitière indivis</u></p> <p>➤ GOINGUENET Marie Rosalie Nathalie Née le 19/08/1926 à LA POTERIE (22400) Veuve HEURTAULT André Demeurant : 5 BP 60533 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p><u>Nus-Propriétaires</u></p> <p>➤ HEURTAULT Joëlle Josette Hélène Née le 14/01/1952 à LAMBALLE (22400) Epouse de BOUGON Claude Demeurant : BP 60533</p>	252 AL	126	Route des Landes La Poterie	01a16ca	S	PPRC	<p>En ce qui concerne MARTIN Léon 29/10/1992 Attestation Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE 23/02/1193 Attestation Rectificative Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE</p> <p>En ce qui concerne les Consorts HEURTAULT 03/07/1974 Attestation après décès Maître MARTIN 26/12/1995 DONATION Maître GOUR Notaire à PLEDELIAC</p>	24/12/1992 2 03/03/1993 3 08/11/1974 4 09/04/1996 6	<p>Volume 1992P – n° 9139</p> <p>Volume 1993P – n° 1740</p> <p>Volume 2829 – n° 6</p> <p>Volume 1996P – n° 1355</p> <p>Volume 1996P – n° 2652</p>

<p>22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p>➤ HEURTAULT Evelyne Jeanne Marie</p> <p>Née le 22/01/1954 à LAMBALLE (22400) divorcée de FERNANDEZ Vincent Demeurant : 154 B Chemin de l'Etang 83510 – LORGUES</p>						<p>04/04/1996</p> <p>Attestation Rectificative</p> <p>Maître GOUR Notaire à PLEDELIAC</p>	<p>09/04/1996</p>	
--	--	--	--	--	--	---	-------------------	--

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ GROSMAITRE Alain Jules Marie Né le 25/09/1949 à HENANSAL (22400)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ SERADIN Thérèse Anne Marie Jacqueline Née le 03/09/1955 à PLANCOËT (22130)</p> <p>Demeurant : La Bretonnière LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	160	Le Champ Gicquel	1ha46a54c a	T	PPRC	07 et 10/06/1993 ACQUISITION Maître POLLET Notaire à LAMBALLE	30/07/1993 3	Volume 1993P – n° 5391

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC		
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références	
➤GUEGUEN Anthony Michel Né le 04/10/1979 à SAINT-BRIEUC (22) Et son épouse ➤HURAUX Solène Michèle Née le 04/08/1985 à SAINT-BRIEUC (22) Demeurant : 18 Route J.M Méheust LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR	252 ZC	163	Lande Roche	02a95ca	AB	PPRC	21/11/2018	11/12/2018	Volume 2018P – n° 10550	
	252 ZC	164	18 Rte J.M. Méheust	07a00ca	S	PPRC	ACQUISITION (chacun pour moitié)			
	252 ZC	165	Lande Roche	20a22ca	AG	PPRC	Maître ALLET Notaire à LAMBALLE			
	252 ZC	170	La Pâture Lamballe	04a09ca	AB	PPRC	13/03/2020	17/03/2020	Volume 2020P – n° 2524	
	252 ZC						ACQUISITION (chacun pour moitié) Maître JOSSELIN Notaire à LAMBALLE	06/11/2020	16/11/2020	Volume 2020P – n° 9379
							Attestation Rectificative Maître JOSSELIN Notaire à LAMBALLE	0	0	

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p><u>Usufruitière</u></p> <p>➤ MORLAT Marie Louise Née le 09/11/1933 à LAVAU (89170) Veuve de HAMON Etienne Décédée le 22/08/2022 à COSNE-COURS SUR LOIRE Demeurant : 7 Rue du Champ Tillot 58200 – ALLIGNY COSNE</p> <p><u>Nus-Propriétaires</u></p> <p>➤ HAMON Philippe Francis Né le 13/11/1959 à LERE (18240) Célibataire Demeurant : 32 Route des Gatines 58200 – COSNE COURS-SUR -OIRE</p> <p>➤ HAMON Christine Chantal Née le 25/07/1964 à COSNE-SUR-LOIRE (58200) Célibataire Demeurant : 15 Route du Fort Chabrol 58200 – ALLIGNY COSNE</p> <p>➤ HAMON Anne-Marie Jeeanne Née le 10/03/1957 à SAINT-PERE (58200) Célibataire Demeurant : 2 Lot de la Pommeraie 22600 – SAINT-CARADEC</p>	252 ZC	20	Le Clos de la Porte Lamballe	23a60ca	T	PPRT S	29/11/2014 Attestation après décès Maître BLOIN Notaire à COSNE-SUR-LOIRE	29/12/2014 4	Volume 2014P – n° 8956

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ HAMON Yvette Alice Marie Née le 08/01/1927 à LA POTERIE (22400) Epouse BOULAIRE Eugène Décédée le 04/02/2022 à QUINTIN ADRESSE : Chez Mme RENAULT Pascale 2 La Hazaie 22120 - POMMERET</p> <p>SUCCESSION BOULAIRE Monique Epouse ROBERT Demeurant : 7 Rue des Popanes 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	13	Lande Catherine	31a20ca	T	PPRT S	<p>ACTE DE SUCCESSION Me MORVAN Notaire à LAMBALLE 20/10/2023 EN COURS DE PUBLICATION AU SPF</p>		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ HAMON Yvonne Marie Joseph Née le 02/06/1931 à LA POTERIE (22400) Veuve BAUDET Roger Demeurant : Chez Mr BAUDET Michel 367 Chemin de Valaves 83560 - RIANs</p> <p>Tuteur BAUDET Michel</p>	252 ZC	11	Lande Roche	68a60ca	T	PPRT S	25/05/1983 PV de Remembrement Rural	25/05/1983 3	Volume RR n° 42

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ HELLIO Jérémy Marcel Né le 16/04/1995 à SAINT-BRIEUC (22) Célibataire Demeurant : 10 Route J.M Méheust LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	173	10 Route J.M Méheust LA POTERIE	04a86ca	S	PPRC	<p>18/06/2021 ACQUISITION Maître GUICHAOUA-HUVET Notaire à SAINT-BRIEUC 05/01/2022 Attestation Rectificative Maître GUICHAOUA-HUVET Notaire à SAINT-BRIEUC</p>	<p>02/07/2021 1</p> <p>10/01/2022 2</p>	<p>Volume 2021P – n° 6822</p> <p>Volume 2022P – n° 301</p>

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ JARNOUX Hugues Joseph Né le 19/09/1972 à SAINT-BRIEUC (22) <u>Et son épouse</u></p> <p>➤ FAVREL Soizic Maryvonne Née le 22/07/1975 à SAINT-BRIEUC (22) Demeurant : 13 Rue des Haiches LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	243	13 Rue des Haiches LA POTERIE	09a68ca	S	PPRC	31/07/2014 ACQUISITION Maître POLLET Notaire à LAMBALE	05/08/2014	Volume 2014P – n°5742
	252 AL	244	Rue des Haiches LA POTERIE	08a32ca	AB	PPRC	31/07/2014 ACQUISITION Maître POLLET Notaire à LAMBALLE	05/08/2014	Volume 2014P – n°5738

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p align="center"><u>Usufruitiers</u></p> <p>➤ LE GALL Bernard Né le 16/01/1945 à LORIENT (56100) DECEDE 13 août 2016 Et son épouse</p> <p>➤ JEGU Marie-France Anne Jeanine Née le 08/04/1947 à LAMBALLE (22400) Demeurant : Port Morvan 7 Rue de l'Armeland 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p align="center"><u>Nue-Propriétaire</u></p> <p>➤ LE GALL Soizic Née le 10/04/1972 à LOUDEAC (22600) Epouse de LE BRIS Yann Demeurant : Mauretour 2 Impasse des Clos Volants 22410 - TREVENEUC</p>	252 ZC	18	La Pièce - LAMBALLE	29a40ca	T	PPRT S	27/08/1983 DONATION Maître LECLARC Notaire à PLENEUF-VAL-ANDRE 02/05/2011 DONATION Maître LECLARC Notaire à PLENEUF-VAL-ANDRE	03/10/1983 3 24/06/2011 1	Volume 5347 – n°13 Volume 2011P – n°5002

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ LABBE Lucien Henri Yves Né le 08/02/1955 à PLEDELIAC (22270)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ CHAUVEL Florence Micheline Née le 15/03/1955 à PARIS 6^{ème} Arrond. (75006)</p> <p>Demeurant : 5 Rue des Haiches LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	114	5 Rue des Haiches LA POTERIE	11a60ca	J/S	PPRC	27/01/1993 ACQUISITION Maître POLLET Notaire à LAMBALLE	05/02/1993 3	Volume 1993P – n°1009

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
► COMMUNE DE LAMBALLE-ARMOR N° SIREN / 200 084 176 ADRESSE : Mairie 22400 – LAMBALLE-ARMOR Parcelles intégrées au Domaine Public	252 A	420	La Petite Mare	11a15ca	T	PPRT S	26/08/2019 Transfert de biens	29/08/2019	Volume 2019P – n° 7717
	252 ZC	21	L e Cruchet	09a00ca	T	PPRT S			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p><u>Usufruitière</u></p> <p>➤ LAPIE Marie Thérèse Yvonne Raymonde</p> <p>Née le 06/10/1941 à TREGOMAR (22355)</p> <p>Veuve BOIVIN René</p> <p>Demeurant : 38 Route Grand Chemin</p> <p>LA POTERIE</p> <p>22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	89	Lande Roche	25a91ca	T	PPRC	03/02/1984	02/04/1984 4	Volume 5482 – n° 4
							ACQUISITION		
	<p>Maître MAUREY Notaire à SAINT-BRIEUC</p> <p>24/06/2017</p> <p>ATTESTATION APRES DECES</p> <p>Maître AILLET Notaire à LAMBALLE</p>	18/07/2017	Volume 2017P – n° 5939						
<p><u>Nu-Propriétaire</u></p> <p>➤ BOIVIN Bruno René</p> <p>Né le 14/10/1970 à SAINT-BRIEUC (22000)</p> <p>Demeurant : 3 Rue Eugène Bagot</p> <p>22640 – PLENEE-JUGON</p>	252 ZC	166	Lande Roche	00a07ca	S	PPRC		25/05/1983	Volume RR – n° 42
	252 ZC	167	Lande Roche	00a03ca	S	PPRC	25/05/1983	25/05/1983 3	
							PV de Remembrement rural	18/07/2017	Volume 2017P – n° 5939
							24/06/2017		
							ATTESTATION APRES DECES		
							Maître AILLET Notaire à LAMBALLE		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ LE LOSTEC Jean Claude Alfred Francis Né le 25/01/1945 à SAINT-ALBAN (22400) Et son épouse ➤ HOUÉE Odile Elisabeth Marie Françoise Née le 12/05/1948 à HENON (22150) Demeurant : 3 Rue des Haïches LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	117	3 Rue des Haïches LA POTERIE	10a00ca	S	PPRC	28/01/1971 ACQUISITION Maître BARBEDIENNE Notaire à LAMBALLE	19/02/1971	Volume 1909 – n° 40
	252 AL	118	3 Rue des Haïches LA POTERIE	00a76ca	S	PPRC	06/10/1976 et 25/01/1977 ACQUISITION Maître BARBEDIENNE Notaire à LAMBALLE	15/02/1977	Volume 3425 – n° 16
	252 AL	123	Route des Landes LA POTERIE	04a39ca	J	PPRC	12/12/2019 ACQUISITION Maître AILLET Notaire à LAMBALLE08/02/1989	16/12/2019	Volume 2019P – n°11343
	252 AL	182	Route des Landes LA POTERIE	07a32ca	J/S	PPRC	ACQUISITION Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE	30/03/1989	Volume 6868 – n° 18

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ MARTIN Léon Joseph Victor Simon</p> <p>Né le 20/02/1928 à LA POTERIE (22400)</p> <p>Veuf LE ROY Michelle</p> <p>Demeurant : 5 VC Haut de la Venelle</p> <p>LA POTERIE</p> <p>22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p>Décédé le 09/12/2023 à LAMBALLE</p>	252 ZC	12	Lance Catherine	25a60ca	T	PPRT S	29/10/1992 ATTESTATION Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE 23/02/1993 Attestation Rectificative Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE	24/12/1992 2 03/03/1993 3	Volume 1992P – n° 9139 Volume 1993P – n° 1740

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>LEBOEUF Stéphane Né le 13/07/1972 à ST-MAURICE (94410) Et son épouse</p> <p>MANO Nathalie Raymonde Née le 09/07/1977 à ST-MAURICE (94410) Demeurant : 14 Route des Landes LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	116	14 Route des Landes LA POTERIE	12a77ca	AG/S	PPRC	21/07/2023 ACQUISITION Maître GAUTREAU Notaire à LANGUEUX		

Commune LAMBALLE-ARMOR

Fonds Servant

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ MESLAY Antoine Julien Né le 11/02/1987 à SAINT-BRIEUC (22000)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ APERT Elise Née le 22/02/1991 à SAINT-BRIEUC (22000)</p> <p>Demeurant : 105 La Mare LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 A	409	La Marre	07a10ca	J	PPRC	02/03/2021	12/03/2021 1	Volume 2021P – n° 2568
	252 A	410	La Marre	08a00ca	S	PPRC	Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE-ARMOR		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ NESTOUT René Jean Aristide Joseph Marie</p> <p>Né le 21/04/1955 à LA POTERIE (22400)</p> <p>Epouse CRISTANTE Marie-Hélène</p> <p>Demeurant : 28 Chemin de Las Carreroles</p> <p>31600 - SAUBENS</p>	252 ZC	14	Lande Catherine	20a60ca	T	PPRT S	25/05/1983 PV DE REMEMBREMENT RURAL	25/05/1983 3	Volume RR – n° 42

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ ORIA Daniel Alexandre Lucien Né le 25/08/1943 à SAINT-AARON (22400)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ LESCALIER Marie Claude Née le 19/07/1940 à MEKNES (Maroc)</p> <p>Demeurant : 24 Route des Landes LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	242	24 Route des Landes LA POTERIE	26a54ca	AG/S	PPRC	23/06/1971 ACQUISITION Maître LE CORRE	12/07/197 1	Volume 1988 – n° 12

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ POILVET Dominique Eugène Léon Jean</p> <p>Né le 27/11/1964 à VERSAILLES (78000)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ LE NORMAND Isabelle Anne Marie Jeanne</p> <p>Née le 25/06/1967 à LAMBALLE (22400)</p> <p>Demeurant : Le Buglais LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	103	1 Le Buglais LA POTERIE	14a65ca	AG/S	PPRC	17/06/1994 ACQUISITION	11/07/1994 4	Volume 1994P – n° 4926
	252 ZC	116	1 Le Buglais LA POTERIE	07a98ca	S	PPRC	Maître PUCHER Notaire à SAINT-GLEN		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ MESLAY Jacques Antoine Marcel Né le 10/12/1964 à SAINT-BRIEUC (22000)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ RAULT Isabelle Marie Bernadette Née le 23/03/1963 à LAMBALLE (22400) Demeurant : Ter 2 Rue des Moulins 22430 - erquy</p>	252 A	728	Le Clos de la Grange	08a88ca	S	PPRC	30/12/1992 ACQUISITION	05/02/1993	Volume 1993P – n° 1012
	252 A	730	LAMBALLE	30a84ca	S	PPRC	Maître POLLET Notaire à LAMBALLE		
	252 A	733	Le Clos de la Grange LAMBALLE Le Clos de la Grange LAMBALLE	00a84ca	S	PPRC			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ BOIVIN Gilbert Alexandre Jean Marie Né le 01/05/1952 à LAMBALLE (22400)</p> <p>Et son épouse</p> <p>➤ RAULT Jeannine Marie Françoise Toussainte Née le 25/08/1951 à YFFINIAC (22120) Demeurant : 8 Rue de Bel Air 22400 – COËTMIEUX</p>	252 AL	140	15 Route J.M Méheust LA POTERIE	09a74ca	S	PPRT S	03/04/1992 ACQUISTION Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE	21/05/1992 2	Volume 1992P – n° 3619

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
➤ GFA MESLAY Représenté par Mr Jacques MESLAY Demeurant : Ter 2 Rue des Moulins 22430 – ERQUY	252 A	424	La Marre – LAMBALLE	06a28ca	L	PPRC	NOVEMBRE 2023 Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE En attente complément info SPF		
	252 A	727	La Marre – LAMBALLE	19a97ca	S	PPRC			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C. T.			DATE	Références
➤ GFA MESLAY Représenté par Mr Jacques MESLAY Demeurant : Ter 2 Rue des Moulins 22430 – ERQUY	252 A	298	La LongeraieChamp de Dessous	01ha23a25 ca	T	PPRC	NOVEMBRE 2023 Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE En attente complément info SPF		
	252 A	299	La Pavenan	00ha35a85 ca	T	PPRT S			
	252 A	408	Le Courtil de Derrière	2ha03a40c a	T	PPRC			
	252 A	425	Le Closset LAMBALLE	01ha13a85 ca	S	PPRC			
	252 A	426	La Prairie	06a80ca	S	PPRC			
	252 A	427	La grande Noé LAMBALLE	17a25ca	T	PPRC			
	252 A	428	La grande Noé LAMBALLE	1ha43a15c a	T	PPRC			
	252 A	429	La Vieille Prairie	09a50ca	T	PPRC			
	252 A	430	La Vieille Prairie	38a40ca	T	PPRT S			
	252 A	431	La Petite Mare LAMBALLE	64a30ca	T	PPRT S			
	252 A	432	Le Vieux Chemin ST-AARON	44a60ca	T	PPRT S			
	252 A	433	Le Vieux Chemin ST-AARON	1ha19a15c a	S	PPRT S			
	252 A	731	Le Clos de la Grange	07a70ca	S	PPRT S			
	252 A	732	Le Clos de la Grange		S	PPRT S			

				32a30ca		PPRC			
				06a67ca		PPRC			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p><u>Usufruitière</u></p> <p>➤ ROBERT Léontine Marie Joseph Née le 14/10/1929 à LOSCOUET SUR MEU (22230) Décédée le 02/09/2023 à LAMBALLE Veuve PENHARD Demeurant : 44 Rue Paul Langevin 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p><u>Nus-Propriétaires</u></p> <p>➤ PENHARD Yvon Claude Né le 07/11/1959 à LAMBALLE (22400) Demeurant : La Croix Baudoin 22400 - NOYAL</p> <p>➤ PENHARD Maryvonne Denise Née le 12/08/1953 à LAMBALLE (22400) Epouse LE GAL 2 Rue de Deshaies MAROUE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p>➤ PENHARD Annick Josette Née le 28/01/1955 à LAMBALLE (22400) Epouse MOREL Rue Aristide Briand 22500 – HENANBIHEN</p>	252 ZC	17	La Pièce LAMBALLE	36a80ca	T	PPRT S	29/05/2001 ATTESTATION APRES DECES	10/07/2001	Volume 2001P n° 5714
	252 ZC	25	Les Faveries LA POTERIE	17a40ca	T	PPRT S	Maître FRANCOIS Notaire à LAMBALLE		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ COLLIN Vincent Jean-Paul Né le 03/12/1983 à SAINT-BRIEUC (22000) Célibataire Demeurant : 16 Route des Landes LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p>➤ ROBERT Nathalie Christine Née le 10/04/1985 à SAINT-BRIEUC (22000) Célibataire Demeurant : 16 Route des Landes LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	115	16 Route des Landes LA POTERIE	10a00ca	S	PPRC	26/08/2021 ACQUISITION Maître LECLERC Notaire à PLENEUF VAL ANDRE	20/09/2021 1	Volume 2021P n° 9805

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ SAGORY Gilles André Marie Né le 26/10/1963 à LAMBALLE (22400) Célibataire Demeurant : 9 Rue Saint-Yves 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	19	Le Clos de la Porte LAMBALLE	25a60ca	T	PPRT S	05/10/1989 ACQUISITION Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE 10/01/1990 Attestation Rectificative Maître MAUREY Notaire à LAMBALLE	23/11/1989 9 07/06/1990 0	Volume 7028 n° 14 Volume 1990P n° 4205

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
► SARL SAINTE-BELIENNE SIREN 522 700 386 Représentée par : Mr LEBRET VINCENT Siège Social : Sainte-Belienne 22400 – LAMBALLE-ARMOR	252 ZC	28	2 Ste-Belienne LA POTERIE	60a20ca	T/S	PPRC	29/07/2010 ACQUISITION	17/09/2010 0	Volume 2010P n° 6696
	252 ZC	84	2 Ste-Belienne LA POTERIE	57a60ca	S	PPRC	Maître TEXIER Notaire à MATIGNON		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ SIMON Liliane Jeannine Renée Née le 05/05/1951 à LA POTERIE (22400) Epouse DAVY Demeurant : 17 Route des Landes LA POTERIE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 ZC	15	Lande Catherine	50a60ca	T	PPRT S PPRT S	25/05/1983 PV DE REMEMBREMENT RURAL	25/05/1983 3	Volume RR n° 42
	252 ZC	86	Lande Catherine	43a40ca	T				

Commune LAMBALLE-ARMOR

Fonds Servant

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
➤SIMON Michel Jean Yves Né le 14/08/1963 à LAMBALLE (22400) Demeurant : 9B Rue de Licellion 22120 - HILLION	252 ZC	22	Le Cruchet	48a60ca	T	PPRT S	28/08/2006 ATTESTATION APRES DECES Maître TESTARD Notaire à LAMBALLE	06/10/200 6	Volume 2006P n° 9596
	252 ZC	87	Le Cruchet	65a20ca	T	PPRT S			

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ SIMON Véronique Marie Marguerite</p> <p>Née le 10/05/1961 à VERSAILLES (78000)</p> <p>Epouse de LE ROY Jean Claude</p> <p>Demeurant : 24 Avenue de la Gare 78970 – MEZEIRES SUR SEINE</p>	252 ZC	16	Lande Catherine	1ha01a20c a	T	PPRT S	03/11/1988 DONATION Maître LECORRE Notaire à LAMBALLE	02/12/1988	Volume 6777 n° 13

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ SOCIETE CIVILE D'INVESTISSEMENT JOUAN</p> <p>SIREN / 495 405 821</p> <p>Siège social : 15 Rue Jouan</p> <p>22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p>Gérant :</p> <p>LE MAUX Eric</p> <p>Né le 29/12/1959 et Odile</p> <p>Et son épouse</p> <p>LE ROSE Odile</p> <p>22/10/1959</p>	252 AL	141	17 Route J.M Méheust LA POTERIE	09a67ca	S	PPRT S	27/09/2019 ACQUISITION Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE	07/10/2019	Volume 2019P n° 8845

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T			DATE	Références
➤ SOCIETE CIVILE YALSEM Représentée par Mr Jacques MESLAY SIREN : 814 734 489 Siège social : La Mare 22400 – LAMBALLE-ARMOR	252 A	423	103 La Mare LA POTERIE	05a42ca	S	PPRC	27/04/2016	19/05/2016	Volume 2016P n° 3699
	252 A	729	103 La Mare LA POTERIE	05a92ca	S	PPRC	ACQUISITION Maître MORVAN Notaire à LAMBALLE		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<u>SYNDICAT DES COPROPRIETAIRES</u> LUCAS Aymeric Matthieu Nicolas Né le 03/01/1994 à SAINT-BRIEUC Et son épouse BARBU Julie Bernadette Michèle Née le 23/11/1994 à SAINT-BRIEUC Demeurant : 3 Route J.M Méheust LA POTERIE Bât A – Escalier 1 Niveau 0 <u>22400 – LAMBALLE-ARMOR</u> ***** ***** HAMET Jean-Baptiste Pierre Louis Né le 18/06/1996 à SAINT-BRIEUC Demeurant : 3 Route J.M Méheust LA POTERIE Bât A – Escalier 1 Niveau 0 <u>22400 – LAMBALLE-ARMOR</u>	252 AL	129	3 Route J.M Méheust	02a85ca	S	PPRC	02/11/2016	05/12/2016	Volume 2016P n° 9049
	252 AL	142	LA POTERIE 3 Route J.M Méheust LA POTERIE	02a04ca	AG	PPRC	Etat descriptif de division et règlement de copropriété Maître TRIAU Notaire à ST-JACQUES DE LA LANDE		

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ SYNDICAT MIXTE ARGUENON-PENTHIEVRE</p> <p>SIREN : 252 202 122</p> <p>ADRESSE : Mairie</p> <p>22130 -PLEVEN</p>	252 ZC	23	Le Champ Gicquel	2ha33a80 ca	T	PPRT S	14/02/2022 ACQUISITION Maître GOUR Notaire à SAINT-ALBAN	02/03/2022 2	Volume 2022P n° 5912

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ TAILLER Monique Née le 03/06/1960 à LA POTERIE (22400) Epouse MINGAM Jean-Yves Demeurant : Guelebara 29410 – SAINT-THEGONNEC LOC-EGUINER</p>	252 ZC	123	1 Les Faveries LA POTERIE	33a00ca	T/S	PPRC	04/04/2007 PARTAGE DE SUCCESSION Maître AILLET Notaire à LAMBALLE	20/04/2007	Volume 2007P n° 3727

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT-BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ TARDIVEL Antoine André Né le 04/02/1985 à LEHON (22100) Célibataire Demeurant : 48 Rue du Cdt Gilles MAROUE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p> <p>➤ BOURDE Anne-Sophie Lucie Née le 15/03/1984 à SAINT-BRIEUC (22000) Célibataire Demeurant : 48 Rue du Cdt Gilles MAROUE 22400 – LAMBALLE-ARMOR</p>	252 AL	262	9 Rue des Haïches LA POTERIE	07a50ca	AB	PPRC	14/03/2022 ACQUISITION Maître TESTARD Notaire à LAMBALLE	22/03/2022 2	Volume 2022P n° 7946

Propriétaire	Références des parcelles					Pér.	Date et nature du titre de propriété Désignation du notaire	Publication au Service de la Publicité Foncière SAINT- BRIEUC	
	Sect	N°	Lieu-dit	Surf(ha)	C.T.			DATE	Références
<p>➤ TERTRE Eric Roger Né le 02/03/1966 à LOUDEAC (22600) Célibataire Demeurant : 40B – Rue Jules Ferry 22000 – SAINT-BRIEUC</p>	252 ZC	158	Route J.M Méheust LA POTERIE	00a51ca	S	PPRC	30/09/1999 ACQUISITION Maître AILLET Notaire à LAMBALLE	28/12/1999 9	Volume 1999P n° 9113

VI- Les observations :

Aucune observation de déposée : ni sur le registre, ni par courrier ou courriel (Cf. Le rapport sur le déroulement de l'enquête unique).
Aucune personne venue en permanence n'a évoqué verbalement la question de la pertinence de la définition des périmètres de protection.

VII- Conclusion et Avis du commissaire-enquêteur

L'enquête parcellaire porte sur la définition périmétrale du :

- Périmètre de protection immédiate
- Périmètre de protection rapproché, à savoir :
 - Zone très sensible
 - Zone très complémentaire.

La délimitation de ces périmètres repose sur l'ensemble des études relatives à l'appréhension de l'aquifère, dans ses multiples aspects, et, sur l'avis émis par l'hydrogéologue agréé, sachant, par ailleurs, que le projet a donné lieu de ma part à un avis favorable concernant sa déclaration d'utilité publique.

les délimitations spatiales qui en résultent s'inscrivent, bien entendu dans les enjeux de protection de la ressource, en raison de leur rapport à la configuration et topographie des lieux, mais également en fonction de leur usage agricole qui demeure un trait dominant.

Ces périmètres n'ont fait l'objet d'aucune discussion durant l'enquête publique vis-à-vis de leurs fonctions respectives, très probablement en raison de la qualité des dialogues engagés avec les agriculteurs dans le cadre de la mise en œuvre et du développement d'une véritable politique foncière.

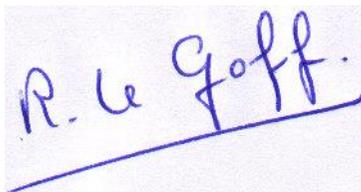
Le tout m'apparaît s'appuyer sur une logique, que j'estime bien construite et qui emporte de fait un dialogue tourné vers un convergence de but, que ce soit de la part des propriétaires, même ceux qui sont inquiets, mais surtout du monde agricole, clé de voute de cette ambition collective sans parler du SDAEP, pièce maîtresse du dispositif.

En conclusion :

J'émet donc un avis favorable à la délimitation parcellaire proposée des différents périmètres et qui préside à leur institution.

Fait, le 21 mars 2024

Le Commissaire-enquêteur,

A handwritten signature in blue ink that reads "R. Le Goff." with a horizontal line underneath.

Raymond LE GOFF

Destinataires : Monsieur Le Préfet des Côtes d'Armor, Monsieur Le Président du Tribunal Administratif de Rennes.